

1 Wärmedämmung

2 Betonsanierung

3 Farbpläne

Mehrfamilienhäuser in Unterföhring

# Präsentation





## Farbgestaltung und Wärmedämmung im Großformat

Spannungsvolle Farbgestaltung und effektive Wärmedämmung: So lässt sie sich in großen Siedlungen verwirklichen. Mit der Sanierung von sieben Mehrfamilienhäusern in der Fichtenstraße demonstriert die Gemeinde Unterföhring, wie sich nicht zuletzt durch den bewussten Einsatz von Farbe das Erscheinungsbild eines Gebäudeensembles deutlich aufwerten lässt. Energieeinsparung inklusive, denn der Heizenergieverbrauch hat sich erheblich reduziert.

<b>Projekt:</b>	Wohnsiedlung Fichtenstraße in Unterföhring
<b>Bauherr:</b>	Gemeinde Unterföhring
<b>Bauleitung:</b>	Bayerische Städtebau Projektentwicklungs GmbH & Co. KG, München
<b>Projektsteuerung:</b>	Bau- und Projektmanagement Luigi Tommasi, München
<b>Leistungen:</b>	Wärmedämm-Verbundsystem, Putz- und Malerarbeiten, Betonsanierungsarbeiten
<b>Fassadenfläche:</b>	17.500 m <sup>2</sup>

## **I** „Just in time“: 17.500 Quadratmeter Fassadenfläche systemsicher gedämmt.

Enorme Anstrengungen verlangte die termingerechte Verarbeitung des Wärmedämm-Verbundsystems mit Polystyrolämmung und mineralischen Unter- und Oberputzen. Durch unsere flexiblen Einsatzpläne und hohen Personaleinsatz konnten jedoch alle Zeitpläne eingehalten werden. Die ausgezeichnete Wärmedämmung ist heute ein entscheidender Faktor für die Qualität der Fassaden. Der Wärmeverlust über die Außenwände hat sich deutlich reduziert.

## **2** Vorbeugende Betonsanierung: Alle Maßnahmen wurden systematisch aufeinander abgestimmt.

Wie jeder Baustoff ist Beton Umwelteinflüssen ausgesetzt. Auch an den Balkonen der Mehrfamilienhäuser waren die Auswirkungen sichtbar. Zur dauerhaften Beseitigung der Schäden setzten unsere Spezialisten eine bewährte Systemlösung zur Instandsetzung ein. Sie bietet langfristigen Schutz und eine makellose Optik.

## **3** Farbliche Orientierungspunkte in einer Mehrfamilienhaus-Siedlung.

Nicht zuletzt prägen die markanten Farben das neue Outfit der Gebäude. Die pastellen roten, blauen, gelben und grünen Farbnuancen bringen Lebendigkeit in die Siedlung und schaffen klare Orientierungspunkte. Zahlreiche Farbpläne und Muster wurden erstellt, um die Töne harmonisch aufeinander abzustimmen.



# Service



*17.500 Quadratmeter Fassadenfläche sicher und termingerecht gedämmt: Durch unsere flexiblen Einsatzpläne und hohen Personaleinsatz wurden die engen Zeitpläne eingehalten.*



*Mehr Wohn- und Lebensqualität: Die sehr gute Wärmedämmung hat den Wärmeverlust über die Außenwände deutlich reduziert.*

[www.haslreiter.de](http://www.haslreiter.de)

**Hauptsitz Ortenburg**

Haslreiter GmbH

Sammarei 13

94496 Ortenburg

Tel. 0 85 42 / 16 97-0

Fax: 0 85 42 / 15 30

[info@haslreiter.de](mailto:info@haslreiter.de)

**Betrieb München**

Hartweg 2

85646 Neufarn